



Ndërtim me sistem

Zgjidhje të reja për ndërtuesit



Ndërtimi i lehtë është në modë

Ne po përjetojmë një kohë të ndryshimeve dhe të transformimit të vlerave. Zhvillimi i shpejtë i teknologjisë së komunikimit dhe lëvizshmëria vazhdimisht në rritje kanë ndryshuar si mjedisin privat të secilit ashtu edhe mënyrën e punës. Këto mënyra të reja jete kërkojnë ambjente të reja pune, në të cilat përdoruesit ta ndiejnë veten si në shtëpi. Referuar kërkesave të reja duhet që ndërtuesit të reagojnë. Ndërtimi i thatë është në modë dhe po e rrit potencialin e tij më tej. Përshtatja dhe transformimi janë elementë shumë të rëndësishëm për planifikimin e së nesërme. Funksionaliteti i lartë, fleksibiliteti dhe lëvizshmëria janë karakteristikat më të kërkuara dhe të vazhdueshme për "ndërtimin e lehtë të së nesërme".

Zhvillim i mëtejshëm i vazhdueshëm

Baza e mënyrës së ndërtimit të thatë, sistemet e ndërtimit të thatë i nënshtrohen një zhvillimi të vazhdueshëm. Pllakat e gipsit apo fibër-gipsi të nevojshme për këto sisteme si dhe pllakat e çimentos përmirësohen nëpërmjet ndryshimit të strukturës dhe elementeve ndihmës për të përmbushur të gjitha kërkesat, duke filluar nga mbrojtja nga zhurmat dhe zjarri e deri tek mbrojtja nga lagështia.

PDF Compressor Free Version

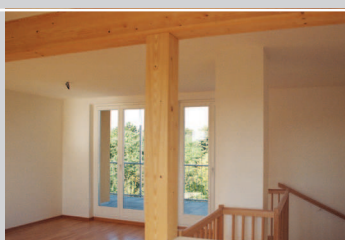


Përmbajtja

Ndërtim i thatë modern -
Vendimtar në treg

Përparësia

4-5



LaVita

Të jetosh pa
elektrosmog.

10-11

AQUAPANEL®

Pllakat e thata,
të qëndrueshme ndaj ujit 6-7



Fitim kohe në ndërtim
nëpërmjet

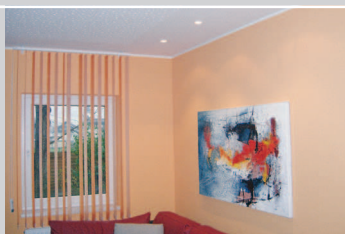
GIGAfloor

12-13

Cleaneo Akustik

Banesa standarte
me ajër të pastër

8-9



Kursejnë hapsirë dhe
janë elegante -

**Sistemi dyerve
rrëshqitëse
nga Knauf**

14-15



Ndërtimi i thatë modern- **Përparësia** vendimtare në treg

Shfrytëzimi i mundësive të larmishme

Fillimisht sistemet e thjeshta të ndërtimit të thatë aplikoheshin kryesisht në objekte të vogla si p.sh. ndërtimi nënçati. Me racionalizimin e ndërtimit lidhur kjo me zvogëlimin e kohës së ndërtimit, u realizua depërtimi gjithnjë e më shumë i ndërtimit të thatë në ambiente të brendshme, si në ndërtimet publike dhe industriale ashtu edhe në ato për banim. Sistemet e thata të ndërtimit ofrojnë zgjidhje për muret, tavanet, dyshemetë dhe për një gamë të gjërë funksionesh të veçanta. Sot, ndërtimi ekonomik i objekteve të mëdha moderne, nuk mund të realizohet pa përdorimin e ndërtimit të thatë. Mundësitë nuk janë shteruar akoma.

PDF Compressor Free Version



Me zhvillimin e tregut të banesave nga ofruesit tek tregu i klientit, i cili karakterizohet nga nevoja shumë individuale, dalin para investitorëve sfida plotësisht të reja. Ndërtimi i thatë modern ofron përparësi vendimtare në treg:

- Mënyrë ndërtimi racional dhe kosto eficiente.
- Fleksibilitet i lartë në projektim dhe shfrytëzim
- Konfiguracion individual i banesës
- Kualitet i lartë në plotësimin e kërkesave të larta në mbrojtjen nga zhurmat dhe kursimit të energjisë
- Mundësi e një adaptimi të thjeshtë të banesës sipas nevojave të ndryshme të banorit.
- Ruajtje vlerash të pasurisë së patundshme në të gjithë kohën e jetës së objektit.
- Fitim sipërfaqe të shfrytëzueshme

Pjesë ndërtimi me funksion optimal

Përdorimi i pjesëve ndërtimore me funksion optimal në menyrën e ndërtimit të thatë dhe të lehtë shoqërohet si rregull me fitim në sipërfaqe dhe një fleksibilitet të lartë të shfrytëzimit. E ashtuquajtura "soft skills" e kësaj mënyre ndërtimi është nënvlersuar në të shkuarën. Si shembull mund të përmendim një pjesë të madhe të objekteve banimi, të ndërtuara nga viti 1950 deri në vitin 1970 në Austri, të cilat sot vështirë të shiten apo të jepen me qera. Programimi me dhoma të vogla të banesave, i pranuar në atë kohë, nuk pranohet më nga blerësit dhe qiramarrësit e sotëm. Një ndryshim i madhësisë së hapsirës në këto banesa realizohet vetëm me ndërhyrje të kush-tueshme në konstruksionin masiv. Në ndërtim, sistemet e ndërtimit të thatë dhe të lehtë ndyshojnë totalisht nga elementet konstruktiv masivë, çfarë përcakton një reagim fiziko-konstruktiv të ndryshëm. Rezultati është një element konstruktiv i leverdisshëm, kualitativ dhe me vlerë, me karakteristika fiziko-konstruktive dhe teknike superiore.



THATE



LAGES

Knauf Pllakat ndërtuese

Ambjent banimi

Aplikimi i pllakave të provuara Knauf është standard për të gjitha ambientet e banimit pa kërkesa shtesë.

Knauf Pllakat ndërtimore kundër-lagështirës

Ambjente shtëpiake me lagështi

Ambjente banimi me lagështi, pra banjo, kuzhina dhe WC, të cilat herë pas here janë nën ndikimin e ujit me sprucim. Këtu zgjedhja e duhur është aplikimi i pllakave ndërtimore kundër-lagështirës. Pllaka kundër-lagështirës është rezistente ndaj lagështirës dhe në zonat e pambuluara nga pllakat ka një sipërfaqe të rrafshët dhe të bukur, ideale për lyerje, ose për çdo shtresë tjetër.*

* përdoren solucione paratrajtuese të përshtatshme për izolimin e sipërfaqes dhe të zonës së plinduesve.

AQUAPANEL® –

pllaka ndërtuese e thatë e qëndrueshme ndaj ujit

Gjithsecili që aplikon zgjidhjet e ndërtimit të thatë në objekte banimi apo publike dhe industriale, me siguri planifikon pllakën ndërtuese Knauf. Liria në projektim, karakteristikat më të mira fizike, fleksibiliteti dhe leverdishmëria që ofrojnë sistemet e thata janë përparësitë nga të cilat mund të përfitoni me vendosjen e pllakës së duhur edhe në ambientet me lagështi dhe në prani të ujit. Pllakat ndërtimore kundër-lagështirës Knauf dhe AQUAPANEL, kujdesen për qëndrueshmëri ndaj ujit sipas kërkesave dhe shërbejnë si sipërfaqe bazë për të gjitha shtresat qeramike.

PDF Compressor Free Version

SHTI



UJE



AQUAPANEL® Cement Board Indoor

Ambjente shtëpiake me lagështi

AQUAPANEL® Cement Board Indoor, pllakë çimento për përdorim të brendshëm, 12,5 mm e trashë, e cila e montuar në profile vertikale në largësi 625 mm, shërben si një sipërfaqe ideale për shtresa qeramike. Është i nevojshëm një izolim total i sipërfaqes.*

* me izolues të përshtatshëm për fugat

AQUAPANEL® Cement Board Indoor

Ambjente me lagështi me përdorim të vazhdueshëm

Kudo atje, ku ambjentet me lagështi janë në kontakt të vazhdueshëm me ujin me sprucim, si p.sh. dushet e përbashkëta ose ambjentet sanitare në objektet publike dhe industriale.*

* me izolues të përshtatshëm për fugat

Ambjente me ujë me përdorim të vazhdueshëm

Kuzhinat industriale, fabrikat e prodhimit të birrës, verës dhe qumështit në kontakt të vazhdueshëm me ujin me sprucim.

* me izolues të përshtatshëm për fugat dhe sipërfaqen

Ndërtimi i thatë në ambjentet me lagështi - përparësitë e tyre:

- Zgjidhje solide e ndërtimit të thatë
- Montim i lehtë
- Qëndrueshmëri ndaj ujit sipas kërkesave
- Sipërfaqe ideale për shtresat qeramike.
- Siguri nëpërmjet sistemit
- Qëndrueshmëri në formë
- zgjedhje e lirë e kualitetit të sipërfaqes.

Argumenti AQUAPANEL®

qëndrueshmëri ndaj ujit - nuk ndryshon formë dhe nuk thërmohet stabile dhe pllakë e lehtë betoni me jetëgjatësi jo e djegshme për veshjen me pllakë qeramike, nevojitet vetëm një pllakë Aquapanel mban 50 kg pllaka për m² mur në zonën W3 nuk është e nevojshme izolimi i gjithë sipërfaqes i provuar biologjikisht sistem i testuar, i certifikuar



Cleaneo Akustik

Banesat standarte me ajër të pastër

„Banesa standarte me ajër të pastër“. Kjo do të ishte logo e shitjes, në qoftë se ju do të vendosni për teknologjinë e re të Knauf.

Kudo është e njohur, që Ajri - sidomos në zonat me dendësi të lartë - është i ngarkuar me lëndë të dëmshme. Shpesh nuk e vëmë re që ajri në ambjentet e brendshme është më i ngarkuar se ajri i jashtëm. Lëndë të dëmshme nga materialet e ndërtimit, mobiljet, aparaturat, etj. e bëjnë qëndrimin brenda katër mureve ndonjëherë të dëmshëm për shëndetin.

PDF Compressor Free Version



Njeriu kalon më shumë se 90% të kohës së tij në ambiente të brendshme.

Për këtë arsye, eliminimi i lëndëve të dëmshme në ambiente të brendshme është shumë i rëndësishëm. Këtu bëhet fjalë për erën e rëndë të mobiljeve, bojrave, shtresave të dyshemesë, ngjitësa, solucioneve të pastrimit dhe konsumit të cigareve, të cilat ngarkojnë ambientin e banimit.

Vlerat referuese për amjentet e brendshme vlejnë për banesat, zyrat e shkollat dhe publikohen në Evropë në faqet e internetit të ministrisë së ushqimit - ndërkohë ekzistojnë gjithashtu norma të reja, të cilat paracaktjnë mënyra matje unike për të përcaktuar papastërtinë e ajrit të brendshëm.

Knauf Cleaneo Akustik përmirëson ajrin e ambientit në mënyrë eficiente, në vazhdimësi dhe ndjeshëm

Receta e përdorur mbi bazën e gipsit dhe Zeolitit garanton një reduktim të lëndëve të dëmshme dhe erës.



LaVita

Të jetosh pa elektrosmog. Konstruksiione mbrojtëse efektive ndaj rrezatimit me frekuencë të lartë

Shumë njerëz janë sot sensibil për ngarkesën e ambientit nga elektrosmogu. Interesi në marrjen e masave mbrojtëse efektive dhe financiare rritet.

Aktivizimi i telefonave celularë, skanerëve, printerëve ose i fakseve me valë - komunikimi pa kabëll po zhvillohet gjithnjë e më shumë. Rrjeti i antenave shpërndarëse dhe pritëse po bëhet gjithnjë e më i ngjeshur, duke rritur paralelisht ngarkesën e ambientit nga valët elektromagnetike. Sot gjithnjë e më tepër shkenca po merret me të ashtuquajturin Elektrosmog. Studime dhe mbështetja në rang shtetëror dhe privat tregojnë, që fushat elektrike dhe magnetike ndikojnë negativisht në mirëqenien e njerëzve.

Njerëz sensibil reagojnë si për shembull me gjumë të keq, dhimbje koke, nervozitet, lodhje ose paqetësi të brendshme. Mbi të gjitha rrezatimi me frekuencë të lartë i pulsuar, i bazuar në transmetimet moderne dixhitale në radiot e lëvizshme, duket që ndikojnë mbi trupin e njeriut. Përveç kësaj burimet e shqetësimit shtohen si pasojë e rritjes në rradhtë të parë të telefonave celularë dhe me këtë rëndohet gjendja e popullsisë si pasojë fushës elektromagnetike me frekuencë të lartë. Në të ardhmen do të kërkohet gjithnjë e më shumë gjetja e zgjidhjeve efektive për mbrojtjen nga elektrosmogu.



Arsyeja: vështirë ndonjëri heq dorë nga lehtësirat e teknikës moderne ose të mos ndikohet nga ato. Çfarë të bëjmë atëherë? Si mund të mbrohemi?

Në këtë rast edhe vetë muret masive nuk mund ofrojnë mbrojtje. Sa më termoizolues është një mur tulle aq më i padepërtueshëm është ai ndaj rrezatimit me frekuencë të lartë. Një mbrojtje më të mirë ndaj rrezeve tashme me faktor 100, ofron një xham termoizolues në zonën e dritares, ashtu siç i kërkojnë standartet e ndërtimit të sotëm.

I kudondodhur dhe i padukshëm

Kudo, ku rrjedh energji elektrike ose ku ka tension elektrik apo transmetohet në radio, krijohen fusha elektro-magnetike. Elektrosomogu është fizikish i matshëm. Ai mund të përbëhet nga fushat magnetike nga frekuenca të ulta, fushat elektrike me frekunca të ulta dhe me frekuenca të larta - valët elektromagnetike.

Deri më sot nuk ka vlera kufizuese të përgjithshme, të vlefshme për elektrosomogun.

Megjithatë këshillohet, që mundësisht ta zvogëlojmë ngarkesën nga rrezatimit dhe fushave elektrike, sidomos në zonën e gjumit.

Gjatë planifikimit të një shtëpie të re ose rikonstrukcion me anë të masave konstruktive / planifikuese mund të arrihen reduktime të dukshme të itensitetit elektromagnetik.

■ Pllaka mbrojtëse „LaVita“

Në fushën e ndërtimit të thatë, Knauf prezanton tashmë një teknologji të re dhe në të njëjtën kohë shumë ekonomike, e cila kombinon në mënyrë inteligjente mbrojtjen nga fushat e ndryshueshme me frekuencë të ulët elektrike dhe valët me frekuencë të lartë elektromagnetike me përparësitë e testuara të mënyrës së ndërtimit të thatë: Pllaka mbrojtëse "LaVita". Përgjegjës për efektin mbrojtës është ndërtimi i pllakës, fibrat e karbonit, të cilat janë të integruara në rrjetën celuloze të shtresës së jashtme të kartonit në anën e prapme, ndikojnë që pllaka e gipsit të bëhen përçuese elektrike.

■ Mbrojtja efektive

Kërkimet efektive kanë treguar që nëpërmjet konstruksionit të ri mbrojtës krahas transferimit të fushave të valëve elektrike me frekuencë të ulët para së gjithash avullon mbi 95 përqind të rrezeve me frekuencë të lartë në fushë mbi 200 MHz.

Nëpërmjet përdorimit të Knauf LaVita sigurohet qëndrueshmëria e vlerës së ambjentit të banimit dhe ngrihet dukshëm kualiteti i banimit.



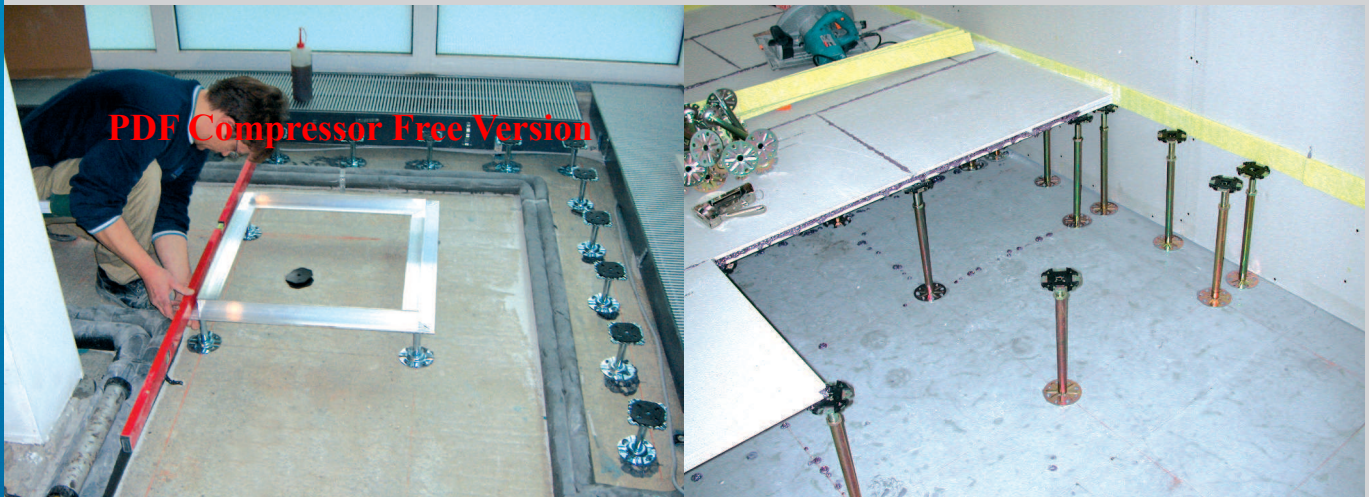
Fitim kohe në ndërtim me **GIGAfloor**

Problemi i krijuar është në përgjithësi kudo i njohur. Gjatë krijimit të një kantieri ndërtimi nevojitet sasi e madhe uji sidomos në bërjen e shtresës së dyshemesë dhe gjatë suvatimit. Punët vijuese, si lyerja dhe shtrimi i dyshemesë nuk janë të mundshme të kryhen mbi sipërfaqe me lagështi. Ato kërkojnë sipërfaqe të thata dhe sipas rregullave është e detyrueshme gjithashtu të testohen.

Tharja intensive kërkohet për çdo shtresë dyshemeje. Për këtë arsye duhet të kemi kushte të mira klimaterike në objekt përse i përket temperaturës së ambientit dhe lagështisë së ajrit, si dhe në varësi të llojit të shtresës së dyshemesë të kihet kujdes për ajrim të mjaftueshëm, në të kundërt duhet që të ruhet shtresa nga tharja e shpejtë.

Ne e dimë, që kushtet optimale janë raste të veçanta, por edhe në rast se ekzistojnë këto kushte, koha e tharjes është kaq e gjatë derisa të fillohet me punën e shtrimit të dyshemesë, sa është shumë e vështirë për të arritur afatet e objektit.

Kështu që sot përdoren tharëse me ngrohje për të fituar kohë, të cilat funksionojnë në rast se dritaret dhe dyert janë të mbyllura.



Përsheptimi i procesit të tharjes mund të përmbajë përveç kësaj disa risqe. Thahet vetëm sipërfaqja e shtresës dhe sjell në mënyrë të pashmangshme formimin e plasaritjeve, të cilat mund të vërehen pothuajse në të gjitha ndërtimet e reja. Përveç kësaj, kostot e marrjes së masave për tharjen artificiale shkaktojnë një rritje të madhe të kostos dhe të kohës.

Një alternativë tjetër është përdorimi i aditivëve për përsheptimin e tharjes, të cilat funksionojnë vetëm atëhere, n.q.s mbahen kushte klimatike të veanta. Përveç kësaj edhe këtu duhet të merren parasysh kostot shtesë.

Në rastin e përdorimit të shtresave të thata, mund të mënjanojmë të gjitha anët negative që rezultojnë nga tharja e shtresës. Aplikimi i dyshemeve të thata kanë hasur vështirësi në objekte banimi, jo për shkak të krahasimit të çmimit me sistemet tradicionale por për shkak të mungesës së njohurive teknike gjatë aplikimit.

■ **Në rast se shtrimi realizohet mbi këmbë çeliku krijohen dyshemetë e ngritura teknologjike,** të cilat tashmë në ndërtimet e zyrave janë standarte me përparësitë e mëposhtme:

- pa kohë tharje
- menjëherë e gatshme për shtrim
- nivelim i lartë
- kohë e shkurtër ndërtimi - kursen interesat e ndërtimit
- lehtëson shtrimin e rrjetit në dysheme
- lartësi e vogël e shtresës - kursim në lartësinë e ambjentit
- Mënjanim i dëmeve që shkakton lagështia në shtresat e sipërme të dyshemesë

■ **Përveç kësaj ekziston mundësia e dhënies me qera ose shitja e ambjentit** dhe qeramarrësi ose blerësi mund ta shtrijë dyshemenë me çdo lloj shtrese menjëherë pa patur nevojën e matjes së lagështisë së dyshemesë sipas rregullave.

PDF Compressor Free Version



Kursejnë vendin dhe elegante – **Sistemi i dyerve rrëshqitëse nga Knauf**

Kërkesat në optimizimin e banesave të sotme si nga ana funksionale dhe optike, nxjerrin para arkitektëve dhe projektuesve detyra të reja.

Kush nuk e njih këtë? Në përpjekje për të projektuar sipërfaqe shfrytëzimi sa më të mëdha për shitje dhe qeradhënie, shpesh planifikohen dyer të cilat nuk kërkojnë shumë vend.

PDF Compressor Free Version



Sistemet e dyerve rrëshqitëse në mur janë alternativa shumë moderne dhe elegante. Në vendet e Evropës jugore njihet prej kohësh si zgjidhje standarte. Kjo për disa arsye: Sistemet Knauf të dyerve rrëshqitëse janë kursyese vendi, muri përpara mund të shfrytëzohet dhe fleta e derës zhduket në mënyrë elegante në mur.

Përveç kësaj, Knauf ofron një sistem të plotë të aksesorëve, duke filluar që nga kasat prej çeliku dhe veshjet me korniza gipsi, mbajtëse për derë xhami deri tek sistemi "Klose", i cili realizon butësisht mbylljen automatike të dyerve.

Ruhet e drejta për ndryshime teknike. Garancia jonë bazohet tek cilësia perfekte e prodhimeve tona. Rezultatet në qëndrueshmëri, statikë dhe fiziko-mekanikë të sistemeve Knauf arrihen vetëm në rast se përdoren të gjithë komponentët e domosdoshëm të specifikuar në programin Knauf. Të dhënat mbi konsumin, sasinë dhe mënyrën e punës janë të testuara, si dhe të zbatuara në praktikë. Të gjitha të drejtat janë të ruajtura. Për të gjithat ndryshimet, ribotimet, kopjimet e plota dhe të pjesshme, kërkohet miratimi i plotë i firmës Knauf.

NDËRTIMI ME SISTEM / ALB / 08.11 / AL



Knauf Tirana sh.p.k.
Rr. Jeronim DeRada, Kulla 2, kati 2, Tiranë.
Tel: +355 4 22 48 714
Fax: +355 4 22 57 761

www.knauf.com.al

info@knauf.com.al

Dërgoni fax në +355 4 22 57 761

Unë kërkoj më shumë informacione mbi Sistemet Knauf

_____ copë. Broshura Knauf „AQUAPAN EL® – Sisteme për përdorim të brendshëm”

_____ copë. Broshura Knauf „Sistemet e dyerve rrëshqitëse”

_____ copë. Broshura Knauf „GIFAfloor”

_____ copë. Broshura Knauf „Pastër – më pastër – Cleaneo”

_____ copë. Broshura Knauf „LaVita”

- E-Mail- me të rejat Knauf „Knauf Webnews”
- Unë kam një objekt konkret.



Emri

Firma

Rruga

Vendi

Tel.

Fax

E-Mail